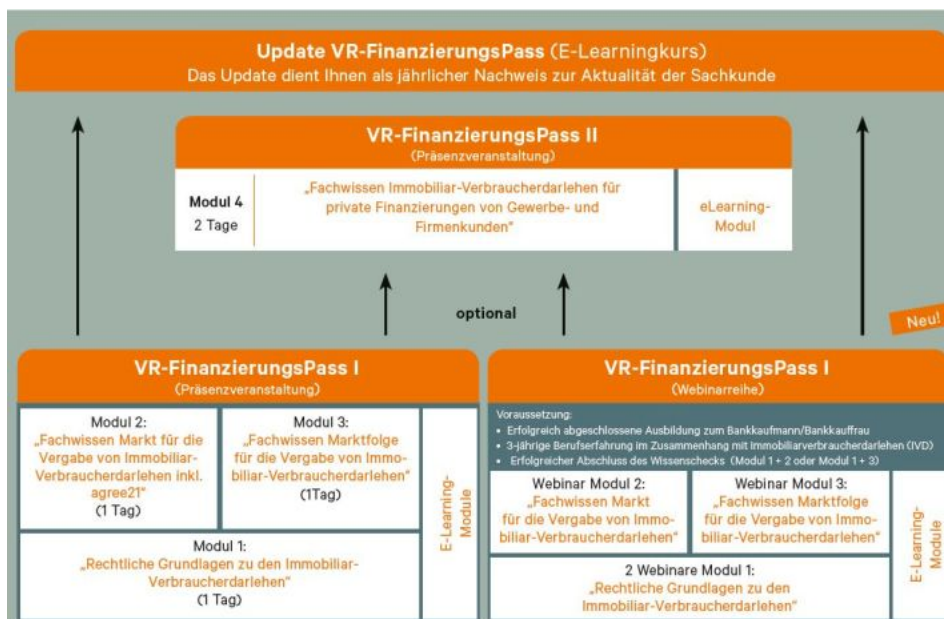


**VR-FINANZIERUNGSPASS**



Am 3. Mai 2016 ist die BaFin-Verordnung zu den Anforderungen an die Sachkunde der mit der Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen befassten Bankmitarbeiter in Kraft getreten.

In Zusammenarbeit mit Vertretern des Genossenschaftsverbandes Bayern aus den Bereichen Recht und Prüfung hat die ABG eine Schulungskonzeption für die neuen Sachkundeansforderungen über das Update-System "VR-FinanzierungsPass" entwickelt.



**ÜBERSICHT**

Veranstaltung	Datum	Ort	Seminarart	Kürzel

• VR-FinanzierungsPass I - Rechtliche Grundlagen zu den Immobilien-Verbraucherdarlehen	16.03.2020 <b>3 weitere Termine</b>	Beilngries	Seminar	FPI1 20001
• VR-FinanzierungsPass I - Fachwissen Markt für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen inkl. agree21	17.03.2020 <b>3 weitere Termine</b>	Beilngries	Seminar	FPI2 20001
• VR-FinanzierungsPass I - Fachwissen Marktfolge für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen	17.03.2020 <b>3 weitere Termine</b>	Beilngries	Seminar	FPI3 20001
• VR-FinanzierungsPass II - Fachwissen Immobilien-Verbraucherdarlehen für private Finanzierungen von Gewerbe- und Firmenkunden	18.05.2020-19.05.2020 <b>1 weiterer Termin</b>	Beilngries	Seminar	FPII 20001
• Webinar: VR-FinanzierungsPass I - Rechtliche Grundlagen zu den Immobilien-Verbraucherdarlehen	27.05.2020-24.06.2020 <b>1 weiterer Termin</b>	Webinar	Seminar	WFPI1 2001

1 2

## INFORMATIONEN

VR-FinanzierungsPass Update Digital

Übersicht-VR-FinanzierungsPass-Seminare und Webinare

Fragen und Antworten

## GESETZLICHE GRUNDLAGE

Am 03. Mai 2016 ist die BaFin-Verordnung zu den Anforderungen an die Sachkunde der mit der Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen befassten Bankmitarbeiter in Kraft getreten.

Die Regelung betrifft Markt- und Marktfolgemitarbeiter. Verwaltungs- und Sekretariatsarbeiten im Zusammenhang mit dem Kreditgeschäft sind davon vollständig ausgenommen.

Konkret werden von der „ImmoDarfSachkV“ folgende angemessene praktische und theoretische Kenntnisse und Fähigkeiten erwartet (§ 1):

1. Rechtliche Grundlagen für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen
2. Verfahren zur Prüfung der Kreditwürdigkeit des Verbrauchers
3. Einschlägige Kreditprodukte und der üblicherweise mit ihnen angebotenen Nebenleistungen
4. Verfahren des Immobilienerwerbs einschließlich Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern
5. Bewertung von Sicherheiten

Als Nachweis für die erforderliche Sachkunde werden unter anderem folgende Berufsqualifikationen anerkannt

(§ 2):

1. Bankkaufmann/Immobilienkaufmann/Kaufmann für Versicherungen
2. Geprüfter Bankfachwirt/geprüfter Immobilienfachwirt/geprüfter Fachwirt für Versicherungen und Finanzen.
3. Geprüfter Fachberater für Finanzdienstleistungen, wenn zusätzlich eine mindestens zweijährige Berufserfahrung im Bereich der Immobiliendarlehensvergabe vorliegt
4. Abschluss eines Studiums der Mathematik, der Wirtschafts- oder Rechtswissenschaften mit fachspezifischer Berufspraxis.

## KONTAKTFORMULAR

Bank\*:

Vorname\*:

Name\*:

Straße:

Ort:

E-Mail\*:

Nachricht:

Rückantwort\*: Bitte wählen Sie, wie wir Sie interessieren: für die angebotenen Module in der ABG und bitten um Kontaktaufnahme, für die Maßnahme in unserer Bank durchzuführen und bitten um Kontaktaufnahme, für die Maßnahme im Kreisverband durchzuführen und bitten um Kontaktaufnahme, oder für weitere Informationen und bitten um Kontaktaufnahme.

Wir wünschen weitere Informationen

:

Bitte füllen Sie alle mit \* markierten Pflichtfelder aus.

Zurücksetzen Absenden

## IHR ANSPRECHPARTNER



**Christian Mosandl**

Key Account / Produktmanager

Individual, VR FinanzierungsPass

Tel.: 08461/650-1332

Fax: 08461/650-1350

[christian.mosandl@abg-bayern.de](mailto:christian.mosandl@abg-bayern.de)