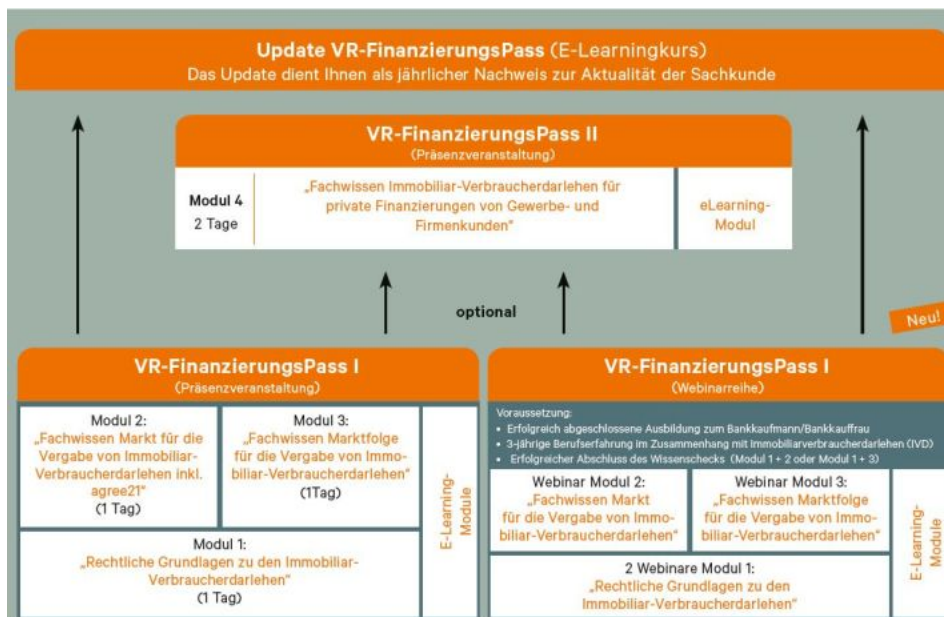


VR-FINANZIERUNGSPASS



Am 3. Mai 2016 ist die BaFin-Verordnung zu den Anforderungen an die Sachkunde der mit der Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen befassten Bankmitarbeiter in Kraft getreten.

In Zusammenarbeit mit Vertretern des Genossenschaftsverbandes Bayern aus den Bereichen Recht und Prüfung hat die ABG eine Schulungskonzeption für die neuen Sachkundeforderungen über das Update-System "VR-FinanzierungsPass" entwickelt.



ÜBERSICHT

Veranstaltung	Datum	Ort	Seminarart	Kürzel
---------------	-------	-----	------------	--------

<ul style="list-style-type: none"> Rechtliche Grundlagen zu den Immobiliär-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des FinanzierungsPasses I 	11.11.2021 1 weiterer Termin	Beilngries	Seminar	FPI1 21002
<ul style="list-style-type: none"> Fachwissen Markt für die Vergabe von Immobiliär-Verbraucherdarlehen inkl. agree21 zur Erlangung des FinanzierungsPasses I 	12.11.2021 1 weiterer Termin	Beilngries	Seminar	FPI2 21002
<ul style="list-style-type: none"> Fachwissen Marktfolge für die Vergabe von Immobiliär-Verbraucherdarlehen 	12.11.2021 1 weiterer Termin	Beilngries	Seminar	FPI3 21002
<ul style="list-style-type: none"> VR-FinanzierungsPass II - Fachwissen Immobiliär-Verbraucherdarlehen für private Finanzierungen von Gewerbe- und Firmenkunden 	15.11.2021-16.11.2021 2 weitere Termine	Beilngries	Seminar	FPII 21002
<ul style="list-style-type: none"> ABG-Webinar: Rechtliche Grundlagen zu den Immobiliär-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des FinanzierungsPasses I 	24.11.2021 3 weitere Termine	Digital	Seminar	WFPI1 2103

1 2

INFORMATIONEN

UpdateDigital VR-FinanzierungsPass

Übersicht-VR-FinanzierungsPass-Seminare und Webinare

Fragen und Antworten

GESETZLICHE GRUNDLAGE

Am 03. Mai 2016 ist die BaFin-Verordnung zu den Anforderungen an die Sachkunde der mit der Vergabe von Immobiliär-Verbraucherdarlehensverträgen befassten Bankmitarbeiter in Kraft getreten.

Die Regelung betrifft Markt- und Marktfolgemitarbeiter. Verwaltungs- und Sekretariatsarbeiten im Zusammenhang mit dem Kreditgeschäft sind davon vollständig ausgenommen.

Konkret werden von der „ImmoDarlSachkV“ folgende angemessene praktische und theoretische Kenntnisse und Fähigkeiten erwartet (§ 1):

1. Rechtliche Grundlagen für die Vergabe von Immobiliär-Verbraucherdarlehen
2. Verfahren zur Prüfung der Kreditwürdigkeit des Verbrauchers
3. Einschlägige Kreditprodukte und der üblicherweise mit ihnen angebotenen Nebenleistungen
4. Verfahren des Immobilienerwerbs einschließlich Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern
5. Bewertung von Sicherheiten

Als Nachweis für die erforderliche Sachkunde werden unter anderem folgende Berufsqualifikationen anerkannt

(§ 2):

1. Bankkaufmann/Immobilienkaufmann/Kaufmann für Versicherungen
2. Geprüfter Bankfachwirt/geprüfter Immobilienfachwirt/geprüfter Fachwirt für Versicherungen und Finanzen.
3. Geprüfter Fachberater für Finanzdienstleistungen, wenn zusätzlich eine mindestens zweijährige Berufserfahrung im Bereich der Immobiliendarlehensvergabe vorliegt
4. Abschluss eines Studiums der Mathematik, der Wirtschafts- oder Rechtswissenschaften mit fachspezifischer Berufspraxis.

KONTAKTFORMULAR

Bank*:

Vorname*:

Name*:

Straße:

Ort:

E-Mail*:

Nachricht:

Rückantwort*: Bitte wählen Sie, wie Sie interessiert sind für die angebotenen Module in der ABG und bitten um Kontaktaufnahme. Wir möchten die Maßnahme in unserer Bank durchführen und bitten um Kontaktaufnahme. Wir möchten die Maßnahme im Kreisverband durchführen und bitten um Kontaktaufnahme. Wir möchten weitere Informationen und bitten um Kontaktaufnahme.

Wir wünschen weitere Informationen

:

Bitte füllen Sie alle mit markierten Pflichtfelder aus.

Zurücksetzen Abschieken

IHR ANSPRECHPARTNER



Christian Mosandl

Key Account / Produktmanager

Individual, VR FinanzierungsPass

Tel.: 08461/650-1332

Fax: 08461/650-1350

christian.mosandl@abg-bayern.de