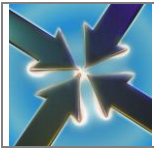


## Kompetenzmatrix „Zertifizierter Immobilienmakler“

	Fachkompetenz	Methodenkompetenz	Sozial- und Persönlichkeitskompetenz	Gesamtpunkte
<b>Klausur</b>	<b>25</b>	-	-	25
<b>Präsentation und aufgabenbezogenes Prüfungsgespräch</b>	<b>5</b>	<b>15</b>	<b>10</b>	30
<b>Komplexes Beratungsgespräch</b>	<b>10</b>	<b>20</b>	<b>15</b>	45
<b>Gesamtpunkte</b>	40	35	25	<b>100</b>

## Zeitlicher Rahmen und zugelassene Hilfsmittel

	Vorbereitung	Prüfung	Hilfsmittel
<b>Klausur</b>	-	120 min.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gesetzestexte</li> <li>• Taschenrechner</li> </ul>
<b>Präsentation und aufgabenbezogenes Prüfungsgespräch</b>	zu Hause, 4 Wochen vor dem Kompetenznachweis	15 min. Präsentation 15 min. aufgabenbezogenes Prüfungsgespräch	<ul style="list-style-type: none"> <li>• digitale und haptische Medien</li> </ul>
<b>Komplexes Beratungsgespräch</b>	20 min. Vorbereitung	20 min. Beratungsgespräch	<ul style="list-style-type: none"> <li>• digitale und haptische Medien</li> </ul>
<b>Feedbackgespräch</b>	-	10 min.	-



## Beobachtungsdimensionen

	<b>Fachkompetenz</b> (Seminare des Entwicklungsweges)	<b>Methoden- kompetenz</b>	<b>Sozial- und Persönlichkeits- kompetenz</b>	<b>Gesamt- punkte</b>
<b>Klausur</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grundlagen für den erfolgreichen Immobilienmakler</li> <li>• Bewertung und Rechtsgrundlagen beherrschen</li> </ul>	-	-	25
<b>Präsentation und aufgabenbezogenes Prüfungsgespräch</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Präsentations- technik</li> <li>• Analytisches Denken</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Sicherheit im Auftreten</li> <li>• Kommunika- tionsverhalten</li> </ul>	30
<b>Komplexes Beratungsgespräch</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verkauf</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Beziehungs- management</li> <li>• Überzeugungs- kraft</li> </ul>	45
<b>Gesamtpunkte</b>	40	35	25	100

## Hinweis

Aktuelle Entwicklungen (z.B. Gesetzesänderungen), die seit dem Besuch Ihrer Seminare wirksam wurden, sind prüfungsrelevant.