

Onlineseminar: Betrugsfälle in der Immobilienfinanzierung und -vermittlung

BIV-25001

Zielgruppe

- ✓ Leiter Baufinanzierung
- ✓ Baufinanzierungsspezialisten
- ✓ Leiter Marktfolge Aktiv
- ✓ Mitarbeiter der Marktfolge Aktiv
- ✓ Kreditvermittlerbetreuer
- ✓ Immobilienmakler
- ✓ Kreditrevisoren

Ihr Nutzen

- ✓ Steigende Betrugsrisiken: Lernen Sie die neuesten Betrugsmethoden in der Immobilienfinanzierung und Kreditvermittlung kennen.
- ✓ Frühzeitige Erkennung: Identifizieren Sie unseriöse Vermittler, fragwürdige Notare und riskante Transaktionen rechtzeitig.
- ✓ Praxisnahe Einblicke: Erfahren Sie anhand aktueller Fallbeispiele, welche Betrugsstrategien aktuell im Umlauf sind.
- ✓ Prävention und Schutz: Entwickeln Sie wirksame Prüfstrategien, um finanzielle Schäden für Ihre Bank und Kunden zu vermeiden.
- ✓ Hilfreiche Tools: Profitieren Sie von praktischen Checklisten und bewährten Methoden zur Betrugsvermeidung.

Inhalt

1. Einführung
 - ✓ Aktuelle Marktsituation bei Immobilien
 - ✓ Aktuelle Rahmenbedingungen für den Erfolg von Betrugsmethoden
2. Betrugsdelikte im Immobiliensektor
 - ✓ Methodik und Motive
 - ✓ Häufige Betrugsarten
 - ✓ Fallbeispiele und Analyse
3. Erkennung und Prävention von Betrug
 - ✓ Warnsignale und Risikofaktoren
 - ✓ Frühidentifikation
 - ✓ Präventive Maßnahmen und Best Practices
4. Rechtliche Konsequenzen und Verfahren
 - ✓ Strafrechtliche Verfolgung von Betrugsdelikten
 - ✓ Zivilrechtliche Ansprüche und Schadensersatz
5. Exkurs: Technologische Unterstützung bei der Betrugsbekämpfung
6. Strategien und Handlungsempfehlungen zur Betrugsprävention
 - ✓ Proaktive Maßnahmen
 - ✓ Werkzeuge und Tools
 - ✓ Zusammenarbeit zwischen Abteilungen
 - ✓ Mustertypologien-Checkliste

Hinweis

- ✓ Erworbene Bildungszeit für Immobilienmakler gemäß § 34c Abs. 2a GewO i.V. mit § 15b MaBV: 3 Stunden
- ✓ Die Veranstaltung findet in Kooperation mit der GenoAkademie GmbH & Co. KG statt.

Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine funktionierende Kamera
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

Preisinformation

Zusätzlich zum Veranstaltungspreis erhebt die GenoAkademie eine Gebühr von 25,00 € für die digitale Teilnahme an der Veranstaltung.

 **Termin**
25.09.2025

 **Ort**
Digital



Ansprechpartner

Maximilian Höfler
08461/650-1340
maximilian.hoefler@abg-bayern.de
Nina Zacherl
08461/650-1333
nina.zacherl@abg-bayern.de

Buchen

ABG  