

Beleihungswertermittlung und Prüfungsvorbereitung zur Wertermittlung und Gutachtenerstellung anhand praktischer Fälle

BWPG-24002

Zielgruppe

Mitarbeiter/innen die als interne Gutachter Wertermittlungen für Wohn- und Standard-Gewerbeimmobilien erstellen sollen.

Ihr Nutzen

- ✓ Bedeutung und Anforderungen an eine Beleihungswertermittlung
- ✓ Wertgutachten anhand praktischer Fälle erstellen und interpretieren
- ✓ Schätzungen von Immobilien selbstständig vornehmen
- ✓ Fehler und Risiken von Gutachten erkennen

Inhalt

- ✓ Anwendungsgebiete und Vorschriften für die Immobilienbewertung nach dem Pfandbrief- und Kreditwesengesetz
- ✓ Methodik der Beleihungswertermittlung nach dem Pfandbriefgesetz und der Beleihungswertermittlungsverordnung
- ✓ Beurteilung und Bewertung wohnwirtschaftlicher Objekte
- ✓ Gemischt genutzte Objekte

Hinweis

Bitte mitbringen:

- ✓ wissenschaftlicher Taschenrechner
- ✓ Studienbrief

Voraussetzungen

Praktische Erfahrung in der Wertermittlung von mindestens 3 Jahren.

Vorbereitungsunterlagen

Zur Seminarvorbereitung erhalten die Teilnehmenden einen digitalen Studienbrief.

- ✓ Der Studienbrief wird ca. 4-6 Wochen vor Seminarbeginn durch die ADG per E-Mail verschickt.
- ✓ Die Teilnehmerdaten werden hierfür an die ADG weitergeleitet.



Termin

15.10.2024 -
17.10.2024



Ort

Beilngries



Ansprechpartner

Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen