Beleihungswertermittlung und Prüfungsvorbereitung zur Wertermittlung und Gutachtenerstellung anhand praktischer Fälle

BWPG-25002

Zielgruppe

Mitarbeiter/innen die als interne Gutachter Wertermittlungen für Wohn- und Standard-Gewerbeimmobilien erstellen sollen.

Ihr Nutzen

- Bedeutung und Anforderungen an eine Beleihungswertermittlung
- Wertgutachten anhand praktischer Fälle erstellen und interpretieren
- Schätzungen von Immobilien selbstständig vornehmen
- Fehler und Risiken von Gutachten erkennen

Inhalt

- Anwendungsgebiete und Vorschriften für die Immobilienbewertung nach dem Pfandbrief- und Kreditwesengesetz
- Methodik der Beleihungswertermittlung nach dem Pfandbriefgesetz und der Beleihungswertermittlungsverordnung
- Beurteilung und Bewertung wohnwirtschaftlicher Objekte
- Gemischt genutzte Objekte

Hinweis

Bitte mitbringen:

- wissenschaftlicher Taschenrechner
- Studienbrief

Voraussetzungen

Praktische Erfahrung in der Wertermittlung von mindestens 3 Jahren.

Vorbereitungsunterlagen

Zur Seminarvorbereitung erhalten die Teilnehmenden einen digitalen Studienbrief.

- Der Studienbrief wird ca. 4-6 Wochen vor Seminarbeginn durch die ADG per E-Mail verschickt.
- Die Teilnehmerdaten werden hierfür an die ADG weitergeleitet.

Termin
21.10.2025 - 23.10.2025

Ort
Beilngries

Preis
1.020,00 €

Ansprechpartner
Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen

ABG