Onlineseminar: Die Immobilie im Steuerrecht

DIS-25001

Zielgruppe

- Firmenkundenberater
- Firmenkreditsachbearbeiter
- Immobilienmakler
- Wohnbaufinanzierungsberater

Ihr Nutzen

- Die steuerlichen Auswirkungen der jeweiligen Immobiliennutzung kennen. Kapitaldienstfähigkeit einschätzen können
- Erfahren, wie man größeres Immobilienvermögen mit einer möglichst geringen Erbschaftssteuerbelastung auf die nächste Generation übertragen kann
- Veränderungen bei der neuen Grundsteuer kennen

Inhalt

- Einkommensteuer
  - vermietete Immobilien (Ertragsbesteuerung Veräußerungsgewinne, Nießbrauch)
  - selbstgenutztes Wohneigentum (Steuerbegünstigung für energetische Maßnahmen, Renovierungsmaßnahmen)
- Erbschaft- und Schenkungsteuer, Immobilienübertragung, Nießbrauchsvorbehalt
- Grundsteuerreform 2022/2025
- Die Besteuerung von im Ausland gelegenem Grundbesitz

Hinweis

- Dozent: Rudolf Jung (Steueramtsrat)
- Diese Veranstaltung zahlt mit 4,5 Stunden auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler gemäß § 34c GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV ein.
- Diese Veranstaltung wird mit 4,5 Stunden auf die Bildungszeit "Sachkundiger Mitarbeiter /Kleindarlehensgrenze" gem. BelWertV angerechnet.

Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- Ein PC, Laptop oder Tablet
- Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- Eine funktionierende Kamera
- Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

Termininformation

an beiden Tagen jeweils von 09.00 - 11.30 Uhr

Termin
13.05.2025 - 14.05.2025

Ort
Digital

Dozent(en)
Rudolf Jung

Ansprechpartner
Maximilian Höfler
08461/650-1340
maximilian.hoefler@abg-bayern.de
Nina Zacherl
08461/650-1333
nina.zacherl@abg-bayern.de

Buchen

ABG