

Energieeffizienz von Gebäuden – Beurteilung, Bewertung, Fördermöglichkeiten

EGZ-25001

Zielgruppe

- ✓ Mitarbeiter, die als interne Gutachter Wertermittlungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien durchführen
- ✓ Mitarbeiter in der Immobilienfinanzierung

Ihr Nutzen

- ✓ Sie erhalten einen detaillierten Überblick über die aktuellen Anforderungen an den energetischen Zustand von Gebäuden.
- ✓ Sie erfahren, welche energetischen Sanierung möglich und sinnvoll sind und welche Fördermöglichkeiten bereitstehen.
- ✓ Sie lernen, wie der Markt auf den energetischen Zustand von Gebäuden reagiert und wie Sie dies in der (Beleihungs-)Wertermittlung berücksichtigen.
- ✓ Sie erkennen die Möglichkeiten, in der Tagespraxis die Energieeffizienz von Gebäuden zu analysieren und zu beurteilen.

Inhalt

- ✓ Energieeffizienz aus technischer Sicht, aus Bewertungssicht und aus Sicht des Immobilienmarktes
- ✓ Die Regelungen zum energetischen Gebäudezustand: GEG, ESG und Energieeffizienz-Richtlinie und die Auswirkungen auf die (Beleihungs-)Wertermittlung
- ✓ Schlagwort Nachhaltigkeit: Zertifizierungen, Maßnahmen und technische Umsetzung
- ✓ Sanierung und Modernisierung: Was ist aus energetischer Sicht möglich, was ist sinnvoll
- ✓ Welche Fördermöglichkeiten stehen für welche Maßnahmen zur Verfügung?
- ✓ Wärmeerzeugung in der politischen Diskussion: Aktueller Stand und der Blick in die Zukunft
- ✓ Energieeffizienz und Nachfrageverhalten: Wie reagiert der Markt auf den energetischen Zustand der Immobilie?
- ✓ Die Möglichkeiten, den energetischen Zustand eines Gebäudes in der Tagespraxis zu bestimmen und unter dem Gesichtspunkt der Werthaltigkeit zu analysieren
- ✓ Der Energieausweis als Informationsquelle: Erkenntnisse und Interpretation im Wertermittlungsprozess

Hinweis

- ✓ Dozenten:
 - ✓ Dirk Rosskopf, Geschäftsführer bei Volksbank BraWo Immobilien GmbH
 - ✓ Hans- Jürgen Schlimgen (Schlimgen Architekturbüro)
- ✓ Diese Veranstaltung wird gem. den Zertifizierungsbedingungen der HypZert GmbH als Weiterbildung anerkannt



Termin

30.07.2025 -
31.07.2025



Ort

Beilngries



Dozent(en)

Dirk Rosskopf
Hans-Jürgen Schlimgen



Ansprechpartner

Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen