

Einführung in die Wertermittlung von Immobilien

EWI-25001

Zielgruppe

- ✓ Einsteiger/innen in der Immobilienbewertung
- ✓ Kreditsachbearbeiter/innen

Ihr Nutzen

- ✓ Beherrschen der Grundlagen der Wertermittlung
- ✓ Anwenden der verschiedenen Bewertungsverfahren

Inhalt

- ✓ Grundlagen der Immobilienbewertung
- ✓ Bewertungsverfahren
 - ✓ Vergleichswertverfahren
 - ✓ Sachwertverfahren
 - ✓ Ertragswertverfahren
- ✓ Abgrenzung Beleihungswert und Verkehrswert
- ✓ Kleindarlehensgrenze
- ✓ Bodenrichtwerte
- ✓ aktuelle Themen der Immobilienbewertung (z.B. ESG)
- ✓ Fallstudien

Leistungsnachweis

- ✓ Diese Veranstaltung wird mit 405 Minuten auf die Bildungszeit "Aktualität Gutachter" gem. BelWertV angerechnet.
- ✓ Diese Veranstaltung zählt auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler gemäß § 34c GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV ein.

 **Termin**
30.06.2025 -
01.07.2025

 **Ort**
Beilngries

 **Preis**
800,00 €

Dozent(en)

Andreas Popp



Ansprechpartner

Bernd Orthmann

08461/650-1352

bernd.orthmann@abg-bayern.de

Sabrina Waldhier

08461/650-1353

sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen