Einführung in die Wertermittlung von Immobilien

EWI-25001

Zielgruppe

- Einsteiger/innen in der Immobilienbewertung
- Kreditsachbearbeiter/innen

Ihr Nutzen

- Beherrschen der Grundlagen der Wertermittlung
- Anwenden der verschiedenen Bewertungsverfahren

Inhalt

- Grundlagen der Immobilienbewertung
- Bewertungsverfahren
  - Vergleichswertverfahren
  - Sachwertverfahren
  - Ertragswertverfahren
- Abgrenzung Beleihungswert und Verkehrswert
- Kleindarlehensgrenze
- Bodenrichtwerte
- aktuelle Themen der Immobilienbewertung (z.B. ESG)
- Fallstudien

Leistungsnachweis

- Diese Veranstaltung wird mit 405 Minuten auf die Bildungszeit "Aktualität Gutachter" gem. BelWertV angerechnet.
- Diese Veranstaltung zahlt auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler gemäß § 34c GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV ein.

Termin
30.06.2025 - 01.07.2025

Ort
Beilngries

Dozent(en)
Andreas Popp

Ansprechpartner
Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen

ABG