

Fachwissen Marktfolge für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen

FPI3-25001

Zielgruppe

Mitarbeiter der Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

- ✓ Aktualisierung der erforderlichen fachlichen Grundlagen für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen für Mitarbeiter der Marktfolge Wohnbaufinanzierung privater Kreditengagements

Inhalt

- ✓ Verfahren des Immobilienerwerbs
 - ✓ Grundstückskaufvertrag und Erwerb; Vormerkung und Auflassung
- ✓ Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern
 - ✓ Bedeutung des Grundbuchs für die Grundschuld und Grundbuchverfahren
 - ✓ Bestandteile des Grundbuchs und Eintragungen in Abteilung II
 - ✓ Sicherheitenansatz bei Grundschuldssicherheit
 - ✓ Erbbaurecht
 - ✓ WEG - Wohneigentum
- ✓ Grundpfandrechtliche Besicherung
 - ✓ Gemeinsame Vorschriften für Hypothek und Grundschuld; Sicherungsgrundschuld
- ✓ Zusätzliche Besicherung und deren Bewertung: Bürgschaft, Abtretung, Verpfändung
- ✓ Grundzüge der Beleihungswertermittlung
- ✓ Grundlagen zu Kreditprodukten und der üblicherweise mit ihnen angebotenen Nebenleistungen

Hinweis

Die Teilnehmer erhalten kostenfrei den Studienbrief "Grundlagen der Beleihungswertermittlung". Für die fachliche und kommunikative Grundlagenqualifizierung, insbesondere junger Mitarbeiter, empfehlen wir den Entwicklungsweg zum Zertifizierten VR-PrivatkreditSachbearbeiter.

Voraussetzungen

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des Passes: Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = FinanzierungsPass1 Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = FinanzierungsPass1

-  **Termin**
03.07.2025
-  **Ort**
Beilngries
-  **Preis**
320,00 €



Dozent(en)

Volker Bücherl



Ansprechpartner

Christian Mosandl

08461/650-1332

christian.mosandl@abg-bayern.de

Astrid Koller

08461/650-1357

astrid.koller@abg-bayern.de

Buchen