

VR-FinanzierungsPass II - Fachwissen

Immobilien-Verbraucherdarlehen für private Finanzierungen von Gewerbe- und Firmenkunden

FPII-24001

Zielgruppe

Firmen- und Gewerbekundenberater,
Wohnbaufinanzierungsberater, Mitarbeiter der
Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

Aktualisierung der erforderlichen fachlichen Grundlagen
für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen
für private Finanzierungen von Gewerbe- und
Firmenkunden

Inhalt

- ✓ Jahresabschlussanalyse
 - ✓ Aspekte der Jahresabschlussanalyse,
Neuerungen in der Rechnungslegung
 - ✓ Besonderheiten einzelner Bilanzpositionen,
Wichtige Kennzahlen und Bilanzkritik
 - ✓ Besonderheiten in der Analyse von Kapital- und
Personengesellschaften und Einzelunternehmen
 - ✓ Nachhaltige Kapitaldienstberechnung,
- ✓ Betriebswirtschaftliche Auswertungen
 - ✓ Datev und Ihre Auswertungen, Bestandteile einer
Datev-BWA
 - ✓ Aussagekraft einer BWA
- ✓ Bonitätsprüfung bei nicht bilanzierenden
Gewerbekunden
 - ✓ Wesen und Aufbau der Liquiditätsrechnung,
Auswertung der Unterlagen
 - ✓ Besonderheiten der Bonitätsprüfung

Die steuerlichen Grundlagen und "Spezielle
Kreditsicherheiten" (Bürgschaft, Abtretung Verpfändung
und Sicherungsübereignung) werden im Studienbrief
"Praxisgerechte Beurteilung von gewerblichen
Sicherheiten" vermittelt und sind nicht Gegenstand im
Seminar!

Hinweis

Die Teilnehmer erhalten kostenfrei den Studienbrief
"Praxisgerechte Beurteilung von gewerblichen
Sicherheiten", Bonitätsprüfung:
Jahresabschlussanalyse" und "Bonitätsprüfung" zu den
Themen: Bürgschaft, Abtretung, Verpfändung und
Sicherungsübereignung. Dieses Modul kann auch vor
dem FinanzierungsPass I besucht werden, die
Reihenfolge spielt keine Rolle!

Voraussetzungen

Bei Online-Variante - Zwingend vorhanden und
funktionieren muss:

- ✓ Internet
- ✓ Lautsprecher oder Headset/Mikrofon für den Ton
(Die Einwahl über das Telefon ist nicht möglich)
- ✓ Kamerafunktion



Termin

02.05.2024 -
03.05.2024



Ort

Beilngries



Ansprechpartner

Christian Mosandl
08461/650-1332
christian.mosandl@abg-bayern.de
Astrid Koller
08461/650-1357
astrid.koller@abg-bayern.de

Buchen