

Gutachten auf den Punkt gebracht

GADP-25001

Zielgruppe

Mitarbeitende, die als interne Gutachter Markt- und Beleihungswertgutachten für Wohn- und Gewerbeimmobilien erstellen sowie deren Plausibilisierer / interne Revision

Ihr Nutzen

- ✓ Sie aktualisieren und vertiefen die Kenntnisse (Theorie/Praxis) der Gutachtenerstellung.
- ✓ Sie verbessern die Nachvollziehbarkeit der Gutachten durch inhaltlich sichere Aussagen unter Berücksichtigung der formalen Anforderungen.
- ✓ Sie diskutieren anhand von Praxisfällen und erhalten so eine andere Sicht auf die eigenen Gutachten.

Inhalt

- ✓ Anforderungen an Vollgutachten (Bankenaufsicht, Zertifizierungsstellen, Plausibilisierer etc.)
- ✓ Formulierungsanregungen für maßgebliche Bewertungsparameter mit dem Ziel der Übereinstimmung der gewählten Ansätze mit der Grundstücks-/Objektbeschreibung sowie den Erläuterungen zum Bodenwert, Sachwert und Ertragswert
- ✓ Stärkung von Kernaussagen und Ergebnissen der Vollgutachten anhand von Beispielen
- ✓ Hilfestellung zur effizienten Gutachtenbearbeitung in der täglichen Praxis

Hinweis

- ✓ Diese Veranstaltung wird gem. den Zertifizierungsbedingungen der HypZert GmbH als Weiterbildung anerkannt.
- ✓ Diese Veranstaltung wird mit 405 Minuten auf die Bildungszeit "Aktualität Gutachter" gem. BelWertV angerechnet.

 **Termin**
17.09.2025

 **Ort**
Beilngries

 **Dozent(en)**
Silvia Schneider

 **Ansprechpartner**
Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen