

# Marktwertermittlung gemäß ImmoWertV und aktuelle Entwicklungen am Immobilienmarkt

MWI-25002

## Zielgruppe

- ✓ Mitarbeitende, die als interne Gutachter Wertermittlungen für Wohn- und Gewerbeimmobilien durchführen
- ✓ Mitarbeitende in der Marktfolge Aktiv
- ✓ Immobilienmakler

## Ihr Nutzen

- ✓ Sie informieren sich über aktuelle Entwicklungen am Immobilienmarkt und leiten hieraus eine sachgerechte Erstellung von Marktwertgutachten ab.
- ✓ Sie sind im Austausch mit den Seminarteilnehmern und dem Referenten und nutzen die Möglichkeiten des Netzwerkgedanken.

## Inhalt

- ✓ Unterschiede zwischen Markt- und Beleihungswertermittlung
- ✓ Grundzüge der ImmoWertV
- ✓ sachgerechte Erstellung von Marktwertgutachten
- ✓ aktuelle Entwicklungen am Immobilienmarkt
- ✓ Risikopotentiale einzelner Immobiliengattungen

## Hinweis

- ✓ Referent: Dipl.-Kfm. Andreas Popp (HypZert S, Geschäftsführer Popp ImmoInvest GmbH)
- ✓ Diese Veranstaltung wird gem. den Zertifizierungsbedingungen der HypZert GmbH als Weiterbildung anerkannt.
- ✓ Diese Veranstaltung wird mit 405 Minuten auf die Bildungszeit "Sachkundiger Mitarbeiter /Kleindarlehengrenze" und "Aktualität Gutachter" gem. BelWertV angerechnet.

 **Termin**  
15.07.2025

 **Ort**  
Beilngries

 **Preis**  
420,00 €

## Dozent(en)

Andreas Popp

## Ansprechpartner

Bernd Orthmann

08461/650-1352

bernd.orthmann@abg-bayern.de

Sabrina Waldhier

08461/650-1353

sabrina.waldhier@abg-bayern.de

[Buchen](#)