

Nachhaltigkeit in der Immobilienfinanzierung /Wertermittlung

NIFW-24-dod

Zielgruppe

- ✓ Immobiliensachverständige und Gutachter
- ✓ Mitarbeiter Grundsatzfragen Kredit
- ✓ Leiter/-innen Marktfolge Aktiv

Ihr Nutzen

- ✓ Sie lernen die wichtigsten ESG- Risiken für die Immobilienfinanzierung kennen.
- ✓ Sie erkennen mögliche Lösungen hinsichtlich des Umgangs.
- ✓ Sie erkennen den aktuellen Stand hinsichtlich des Umgangs mit Nachhaltigkeit in der Immobilienbewertung
- ✓ Sie sind über Lösungsansätze orientiert.

Inhalt

- ✓ Nachhaltigkeit in der Immobilienfinanzierung
 - ✓ Nachhaltigkeitsanforderungen der EBA und der BaFin
 - ✓ Nachhaltigkeitsrisiken in der Perspektive Kreditgeschäft (Private und Gewerbliche Immobilienfinanzierung)
 - ✓ ESG-Faktoren
 - ✓ Einbindung von ESG-Faktoren in den Kreditprozess
 - ✓ Anhang: Klima- und Umweltrisiken
 - ✓ Empfehlungen
- ✓ Nachhaltigkeit in der Immobilienbewertung
 - ✓ ESG-Risiken der Immobilien
 - ✓ Gesetzliche Einflüsse
 - ✓ Umgang mit ESG-Risiken in der Immobilienbewertung (Unterlagen, Besichtigung, Daten, eigene Recherchen und Risikoeinschätzung, Berücksichtigung bei Markt- und Beleihungswertermittlung)
 - ✓ Empfehlungen
 - ✓ Anhang: Photovoltaik

Hinweis

- ✓ NIFW 24001 digitale Durchführung
- ✓ NIFW 24002 Präsenzveranstaltung
- ✓ Dozent: Oliver Schwier (Leitender Berater der vdpConsulting AG)
- ✓ Es besteht die Möglichkeit, im Vorfeld der Veranstaltung individuelle Themenwünsche (bis spätestens zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn) unter bernd.orthmann@abg-bayern.de einzureichen.

Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme am Onlineseminar:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine funktionierende Kamera
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

 **Termin**

 **Ort**
Beilngries

 **Preis**
400,00 €

Ansprechpartner

Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen