

ABG-Webinar: Rechtliche Grundlagen zu den Immobilien-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des FinanzierungsPasses I

WFPI1-2402

Zielgruppe

Wohnbaufinanzierungsberater, Mitarbeiter in der Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

- ✓ Aktualisierung der erforderlichen rechtlichen Grundlagen für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen
- ✓ Kenntnisse zur Prüfung der Kreditwürdigkeit des Verbrauchers nach §§ 505 a-d BGB und §18 Abs. 2 KWG

Inhalt

- ✓ Die Kreditwürdigkeitsprüfung nach §§ 505 a-d BGB und § 18 Abs. 2 KWG
- ✓ Der Begriff „Verbraucher“
- ✓ Regelungen zu den Immobilien- und Allgemein-Verbraucherdarlehensverträgen
- ✓ Die Kreditberatung
- ✓ Vorvertragliche und vertragliche Informationspflichten
- ✓ Besonderheiten bei Fremdwährungsdarlehen
- ✓ Besonderheiten bei Koppelungs- und Bündelungsverträgen
- ✓ Besondere Vertriebsformen: Fernabsatz, Außengeschäftsraumverträge
- ✓ Besonderheiten bei Überziehungskrediten

Pro Webinar ist die Absolvierung eines Wissenstests über VR-Bildung verpflichtend.

Hinweis

- ✓ Der VR-FinanzierungsPass - Modul 1 besteht aus zwei Webinarterminen inkl. Wissenstest
- ✓ Die Teilnehmer erhalten zum Webinar kostenfrei das Lernprogramm "Verbraucherdarlehensverträge incl. der Neuerungen zur Wohnimmobilienkreditrichtlinie"
- ✓ Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
- ✓ Empfehlung: Erfolgreicher Abschluss des Entwicklungsweges VR-WohnbaufinanzierungsBeraters bzw. VR-PrivatkreditSachbearbeiters oder langjährige Berufserfahrung.

Voraussetzungen

Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
Empfehlung: 3 jährige Berufserfahrung zum Thema

Verbraucherimmobiliardarlehen
Zwingend vorhanden und funktionieren muss:

- ✓ Internet
- ✓ Lautsprecher oder Headset/Mikrofon für den Ton (Die Einwahl über das Telefon ist nicht möglich)
- ✓ Einloggen ins System mit vollständigen Namen (Vor- und Nachname)

Leistungsnachweis

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des Passes: Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = FinanzierungsPass1
Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = FinanzierungsPass1
Nach der Teilnahme an den Webinaren und des Bestehens der jeweiligen Online-Tests erhält Ihr Mitarbeiter/Ihre Mitarbeiterin den FinanzierungsPass 1 mit einer Gültigkeit von einem Jahr. Der Pass ist rückwirkend ab dem 01.01. bis zum 31.12. des aktuellen Jahres gültig.

Preisinformation

Das Modul 1 besteht aus 2 Webinaranteilen: Preismodell:
Teilnehmer 1 - 3: pro Person 400,00 Euro (Teil 1: 200,00 Euro/ Teil 2: 200,00 Euro)
Ab dem 4 Teilnehmer: pro Person 200,00 Euro (Teil 1: 100,00 Euro/ Teil 2: 100,00 Euro)

Termininformation

Wir bieten dieses Webinar 2x im Jahr
Dauer Teil 1 und 2: jeweils 13:30 Uhr - 15:30 Uhr

**Termin**

26.09.2024 -
27.09.2024

**Ort**

Digital

**Ansprechpartner**

Christian Mosandl
08461/650-1332
christian.mosandl@abg-bayern.de
Astrid Koller
08461/650-1357
astrid.koller@abg-bayern.de

Buchen**ABG**