

ABG-Webinar: Rechtliche Grundlagen zu den Immobilier-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des Finanzierungspasses I

WFPI1-2602

Zielgruppe

Wohnbaufinanzierungsberater, Mitarbeiter in der Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

- ✓ Aktualisierung der erforderlichen rechtlichen Grundlagen für die Vergabe von Immobilier-Verbraucherdarlehen
- ✓ Kenntnisse zur Prüfung der Kreditwürdigkeit des Verbrauchers nach §§ 505 a-d BGB und §18 Abs. 2 KWG

Inhalt

- ✓ Die Kreditwürdigkeitsprüfung nach §§ 505 a-d BGB und § 18 Abs. 2 KWG
 - ✓ Der Begriff „Verbraucher“
 - ✓ Regelungen zu den Immobilier- und Allgemein-Verbraucherdarlehensverträgen
 - ✓ Die Kreditberatung
 - ✓ Vorvertragliche und vertragliche Informationspflichten
 - ✓ Besonderheiten bei Fremdwährungsdarlehen
 - ✓ Besonderheiten bei Koppelungs- und Bündelungsverträgen
 - ✓ Besondere Vertriebsformen: Fernabsatz, Außengeschäftsraumverträge
 - ✓ Besonderheiten bei Überziehungskrediten
- Pro Webinar ist die Absolvierung eines Wissenstests über VR-Bildung verpflichtend.

Hinweis

- ✓ Der VR-Finanzierungspass - Modul 1 besteht aus zwei Webinarterminen inkl. Wissenstest
- ✓ Die Teilnehmer erhalten zum Webinar kostenfrei das Lernprogramm "Verbraucherdarlehensverträge incl. der Neuerungen zur Wohnimmobilienkreditrichtlinie"
- ✓ Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
- ✓ Empfehlung: Erfolgreicher Abschluss des Entwicklungsweges VR-WohnbaufinanzierungsBeraters bzw. VR-PrivatkreditSachbearbeiters oder langjährige Berufserfahrung.

Voraussetzungen

Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
Empfehlung: 3 jährige Berufserfahrung zum Thema Verbraucherimmobiliardarlehen
Zwingend vorhanden und funktionieren muss:

- ✓ Internet
- ✓ Lautsprecher oder Headset/Mikrofon für den Ton (Die Einwahl über das Telefon ist nicht möglich)
- ✓ Einloggen ins System mit vollständigen Namen (Vor- und Nachname)

Leistungsnachweis

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des PASSES: Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = Finanzierungspass1
Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = Finanzierungspass1
Nach der Teilnahme an den Webinaren und des Bestehens der jeweiligen Online-Tests erhält Ihr Mitarbeiter/Ihre Mitarbeiterin den Finanzierungspass 1 mit einer Gültigkeit von einem Jahr. Der Pass ist rückwirkend ab dem 01.01. bis zum 31.12. des aktuellen Jahres gültig.

Preisinformation

Das Modul 1 besteht aus 2 Webinaranteilen: Preismodell:
Teilnehmer 1 - 3: pro Person 460,00 Euro (Teil 1: 230,00 Euro/ Teil 2: 230,00 Euro)
Ab dem 4 Teilnehmer: pro Person 230,00 Euro (Teil 1: 115,00 Euro/ Teil 2: 115,00 Euro)

Termininformation

Wir bieten dieses Webinar 2x im Jahr
Dauer Teil 1 und 2: jeweils 13:30 Uhr - 15:30 Uhr

 **Termin**
24.09.2026 -
30.09.2026

 **Ort**
Digital

 **Preis**
460,00 €

 **Ansprechpartner**
Christian Mosandl
08461/650-1332
christian.mosandl@abg-bayern.de
Astrid Koller
08461/650-1357
astrid.koller@abg-bayern.de

[Buchen](#)

ABG  