

# ABG-Webinar: Fachwissen Markt für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des Finanzierungspasses I

WFPI2-26002

## Zielgruppe

Wohnbaufinanzierungsberater, Firmen- und Gewerbekundenberater

## Ihr Nutzen

- ✓ Aktualisierung der erforderlichen fachlichen Grundlagen für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen für Wohnbaufinanzierungsberater privater Kreditengagements

## Inhalt

- ✓ Einschlägige Kreditprodukte und der üblicherweise mit ihnen angebotenen Nebenleistungen
- ✓ Darlehensarten und deren Besonderheiten
- ✓ Erfordernisse einer vollständigen Kundenanalyse
- ✓ Praxisbeispiele unter Berücksichtigung besonderer Fördermöglichkeiten
- ✓ Technische Darstellung und verkäuferische Aspekte in agree21 mit Hinweisen zum Kundenprotokoll
- ✓ Grundwissen für die Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern
- ✓ Grundwissen zur Grundpfandrechtlichen Besicherung
- ✓ Grundzüge der Beleihungswertermittlung

Bei diesem Webinar ist zusätzlich die Absolvierung eines Wissenstests über VR-Bildung verpflichtend.

## Hinweis

- ✓ Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
- ✓ Empfehlung: Erfolgreicher Abschluss des Entwicklungsweges VR-WohnbaufinanzierungsBeraters oder langjährige Berufserfahrung

## Voraussetzungen

Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau  
Empfehlung: 3 jährige Berufserfahrung zum Thema

Verbraucherimmobiliardarlehen  
Zwingend vorhanden und funktionieren muss:

- ✓ Internet
- ✓ Lautsprecher oder Headset/Mikrofon für den Ton (Die Einwahl über das Telefon ist nicht möglich)
- ✓ Einloggen ins System mit vollständigen Namen (Vor- und Nachname)

## Leistungsnachweis

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des PASSES: Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = Finanzierungspass1  
Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = Finanzierungspass1  
Nach der Teilnahme an den Webinaren und des Bestehens der jeweiligen Online-Tests erhält Ihr Mitarbeiter/Ihre Mitarbeiterin den Finanzierungspass 1 mit einer Gültigkeit von einem Jahr. Der Pass ist rückwirkend ab dem 01.01. bis zum 31.12. des aktuellen Jahres gültig.

## Preisinformation

Preismodell: Teilnehmer 1 - 3: pro Person 230,00 Euro  
Ab dem 4 Teilnehmer: 115,00 Euro

 **Termin**  
08.10.2026

 **Ort**  
Digital

 **Preis**  
230,00 €

 **Dozent(en)**  
Christian Scharrer

 **Ansprechpartner**  
Christian Mosandl  
08461/650-1332  
christian.mosandl@abg-bayern.de  
Astrid Koller  
08461/650-1357  
astrid.koller@abg-bayern.de

[Buchten](#)