

ABG-Webinar: Fachwissen Marktfolge für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des FinanzierungsPasses I

WFPI3-25001

Zielgruppe

- ✓ Mitarbeiter der Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

- ✓ Sie aktualisieren die fachlichen Grundlagen für Immobilien-Verbraucherdarlehen.
- ✓ Sie erlangen Kenntnisse zu Verfahren des Immobilienerwerbs und Grundbüchern.
- ✓ Sie vertiefen Ihr Wissen über grundpfandrechtliche Besicherung und Beleihungswertermittlung.

Inhalt

- ✓ Verfahren des Immobilienerwerbs: Grundstückskaufvertrag, Vormerkung, Auflassung.
- ✓ Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern.
- ✓ Grundpfandrechtliche Besicherung: Hypothek, Grundschuld, Sicherungsgrundschuld.
- ✓ Zusätzliche Besicherung: Bürgschaft, Abtretung, Verpfändung.
- ✓ Grundzüge der Beleihungswertermittlung und Kreditprodukte.

Hinweis

- ✓ Die Teilnehmenden erhalten zum Webinar kostenfrei den Studienbrief "Grundlagen der Beleihungswertermittlung"
- ✓ Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
- ✓ Empfehlung: Erfolgreicher Abschluss des Entwicklungsweges VR-PrivatkreditSachbearbeiters oder langjährige Berufserfahrung.

Voraussetzungen

Erforderlich ist eine abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau. Zudem sind Internet, Lautsprecher oder Headset/Mikrofon und ein vollständiger Name beim Einloggen notwendig.

Leistungsnachweis

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des PASSES: Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = FinanzierungsPass1 Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = FinanzierungsPass1 Nach der Teilnahme an den Webinaren und des Bestehens der jeweiligen Online-Tests erhält Ihr Mitarbeiter/Ihre Mitarbeiterin den FinanzierungsPass 1 mit einer Gültigkeit von einem Jahr. Der Pass ist rückwirkend ab dem 01.01. bis zum 31.12. des aktuellen Jahres gültig.

Preisinformation

Preismodell: Teilnehmer 1 - 3: pro Person 220,00 Euro
Ab dem 4 Teilnehmer: pro Person 110,00 Euro

 **Termin**
05.05.2025

 **Ort**
Digital

 **Dozent(en)**
Martin Christ

 **Ansprechpartner**
Christian Mosandl
08461/650-1332
christian.mosandl@abg-bayern.de
Astrid Koller
08461/650-1357
astrid.koller@abg-bayern.de

[Buchten](#)