

ABG-Webinar: Fachwissen Marktfolge für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen zur Erlangung des FinanzierungsPasses I

WFPI3-26002

Zielgruppe

Mitarbeiter der Marktfolge Wohnbaufinanzierung

Ihr Nutzen

Aktualisierung der erforderlichen fachlichen Grundlagen für die Vergabe von Immobilien-Verbraucherdarlehen.

Inhalt

- ✓ Verfahren des Immobilienerwerbs
 - ✓ Grundstückskaufvertrag und Erwerb
 - ✓ Vormerkung und Auflassung
- ✓ Organisation und Funktionsweise von Grundbüchern
 - ✓ Bedeutung und Bestandteile des Grundbuchs
 - ✓ Eintragungen in Abteilung II
 - ✓ Sicherheitenansatz bei Grundsichsicherheit
 - ✓ Erbbaurecht und WEG - Wohneigentum
- ✓ Grundpfandrechtliche Besicherung
 - ✓ Gemeinsame Vorschriften für Hypothek und Grundschuld
 - ✓ Sicherungsgrundschuld
- ✓ Zusätzliche Besicherung und deren Bewertung: Bürgschaft, Abtretung, Verpfändung
- ✓ Grundzüge der Beleihungswertermittlung
- ✓ Grundlagen zu Kreditprodukten und der üblicherweise mit ihnen angebotenen Nebenleistungen

Bei diesem Webinar ist zusätzlich die Absolvierung eines Wissenstests über VR-Bildung verpflichtend.

Hinweis

- ✓ Die Teilnehmer erhalten zum Webinar kostenfrei den Studienbrief "Grundlagen der Beleihungswertermittlung"
- ✓ Voraussetzung: Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
- ✓ Empfehlung: Erfolgreicher Abschluss des Entwicklungsweges VR-PrivatkreditSachbearbeiters oder langjährige Berufserfahrung.

Voraussetzungen

- ✓ Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Bankkaufmann/Bankkauffrau
 - ✓ Empfehlung: Berufserfahrung zum Thema Verbraucherimmobiliardarlehen
- Zwingend vorhanden und funktionieren muss:
- ✓ Internet
 - ✓ Lautsprecher oder Headset/Mikrofon für den Ton (Die Einwahl über das Telefon ist nicht möglich)
 - ✓ Einloggen ins System mit vollständigen Namen (Vor- und Nachname)

Leistungsnachweis

Bitte beachten Sie die Bedingungen für die Ausstellung des PASSES: Modul 1 (Grundlagen) + Modul 2 (Markt) = FinanzierungsPass1Modul 1 (Grundlagen) + Modul 3 (Marktfolge) = FinanzierungsPass1Nach der Teilnahme an den Webinaren und des Bestehens der jeweiligen Online-Tests erhält Ihr Mitarbeiter/Ihre Mitarbeiterin den FinanzierungsPass 1 mit einer Gültigkeit von einem Jahr. Der Pass ist rückwirkend ab dem 01.01. bis zum 31.12. des aktuellen Jahres gültig.

Preisinformation

Preismodell: Teilnehmer 1 - 3: pro Person 230,00

-  **Termin**
22.10.2026
-  **Ort**
Digital
-  **Preis**
230,00 €



Dozent(en)

Volker Bücherl



Ansprechpartner

Christian Mosandl

08461/650-1332

christian.mosandl@abg-bayern.de

Astrid Koller

08461/650-1357

astrid.koller@abg-bayern.de

Buchen