

# ABG-Webinar: Die Kreditvergabe an Wohnungseigentümergeinschaften - Rechtlicher Überblick

WKWR-25002

## Zielgruppe

- ✓ Immobilienfinanzierungsberater
- ✓ Firmenkundenberater
- ✓ Kreditsachbearbeiter
- ✓ Immobilienmakler
- ✓ Wohnimmobilienverwalter

## Ihr Nutzen

- ✓ Verständnis für die rechtliche Situation entwickeln
- ✓ Kreditentscheidungen lösungsorientiert vorbereiten und treffen

## Inhalt

- ✓ Rechtsfähigkeit der WEG
- ✓ Haftung der WEG und der Wohnungseigentümer
- ✓ Titulierung und Vollstreckung
- ✓ Nachschusspflicht
- ✓ Verbrauchereigenschaft
- ✓ Kreditwürdigkeitsprüfung
- ✓ Vorbereitung der Beschlussfassung
- ✓ Ordnungsgemäße Verwaltung und Vertretung der WEG
- ✓ Beschlüsse und Versammlungsprotokoll
- ✓ Kreditsicherheiten

## Hinweis

Diese Veranstaltung zählt mit 1,5 Stunden auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler gemäß § 34c GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV ein.

## Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

## Preisinformation

Ab dem zweiten Teilnehmenden liegt der Webinarpreis bei 80,00 € pro Teilnehmenden.

 **Termin**  
03.06.2025

 **Ort**  
Digital

 **Preis**  
220,00 €

## Dozent(en)

Matthias Kilian

## Ansprechpartner

Maximilian Höfler

08461/650-1340

maximilian.hoefler@abg-bayern.de

Nina Zacherl

08461/650-1333

nina.zacherl@abg-bayern.de

[Buchten](#)