# ABG-Webinar: Die Kreditvergabe an Wohnungseigentümergemeinschaften - Rechtlicher Überblick

WKWR-26001

# **Zielgruppe**

Für Immobilienfinanzierungsberater, Firmenkundenbetreuer, Mitarbeitende der Marktfolge Aktiv, Immobilienmakler, Wohnimmobilienverwalter sowie Innenrevisoren

# Ihr Nutzen

- ✓ Sie entwickeln ein Verständnis für die rechtliche Situation
- ✓ Sie bereiten Kreditentscheidungen vor und treffen diese lösungsorientiert

#### Inhalt

- ✓ Rechtsfähigkeit der WEG
- ✓ Haftung der WEG und der Wohnungseigentümer
- ✓ Titulierung und Vollstreckung
- √ Nachschusspflicht
- √ Verbrauchereigenschaft
- ✓ Kreditwürdigkeitsprüfung
- ✓ Vorbereitung der Beschlussfassung
- Ordnungsgemäße Verwaltung und Vertretung der WEG
- ✓ Beschlüsse und Versammlungsprotokoll
- ✓ Kreditsicherheiten

## **Hinweis**

Diese Veranstaltung zahlt mit 1,5 Stunden auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler gemäß § 34c GewO i. V. m. § 15b Abs. 1 MaBV ein.

# Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

  Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

### **Preisinformation**

Ab dem zweiten Teilnehmenden liegt der Webinarpreis bei 90,00 € pro Teilnehmenden.





Dozent(en)

Matthias Kilian

Ansprechpartner

Maximilian Höfler 08461/650-1340 maximilian.hoefler@abg-bayern.de Nina Zacherl 08461/650-1333

nina.zacherl@abg-bayern.de

**Buchen** 

