ABG-Webinar: Nachhaltigkeit in der Immobilienwertermittlung

WNIW-25001

Zielgruppe

- Immobiliensachverständige und Gutachter
- Mitarbeitende Grundsatzfragen Kredit
- Leiter Marktfolge Aktiv
- Ggfs. Mitwirkende in Nachhaltigkeitsfunktionen und -Bereichen

Ihr Nutzen

- Sie haben einen Überblick über regulatorische Anforderungen.
- Sie lernen die wichtigsten ESG- Risiken für die Immobilienbewertung kennen.
- Sie erkennen den aktuellen Stand hinsichtlich des Umgangs mit Nachhaltigkeit in der Immobilienbewertung.
- Sie sind über Lösungsansätze orientiert.
- Sie erhalten Hinweise zu Tools und Hilfsmitteln.

Inhalt

- Nachhaltigkeit in der Immobilienbewertung
  - ESG-Risiken der Immobilien
  - Gesetzliche Einflüsse
  - Umgang mit ESG-Risiken in der Immobilienbewertung (Unterlagen, Besichtigung, Daten, eigene Recherchen und Risikoeinschätzung, Berücksichtigung bei Markt- und Beleihungswertermittlung)
  - Empfehlungen
  - Fragen
  - Anhang: Photovoltaik

Hinweis

- Bitte beachten Sie auch unser Webinarangebot „ABG-Webinar: Nachhaltigkeit in der Immobilienfinanzierung“ (WNIF 25001) am 28.04.2025 von 09:00 – 12:30 Uhr. Die beiden Webinare ergänzen sich optimal, stellen inhaltlich aber je eine abgeschlossene Einheit dar.
- Diese Veranstaltung wird mit 180 Minuten auf die Bildungszeit "Sachkundiger Mitarbeiter /Kleindarlehensgrenze" und "Aktualität Gutachter" gem. BelWertV angerechnet.

Termin
28.04.2025

Ort
Digital

Ansprechpartner
Bernd Orthmann
08461/650-1352
bernd.orthmann@abg-bayern.de
Sabrina Waldhier
08461/650-1353
sabrina.waldhier@abg-bayern.de

Buchen

ABG