

Die Wohnbaufinanzierung in der Marktfolge aktiv – praktische Umsetzung

WPM-25002

Zielgruppe

Mitarbeitende in der Privatkreditsachbearbeitung

Ihr Nutzen

-Sie bearbeiten Fallstudien zur Kreditwürdigkeitsprüfung, ermitteln die Gesamtkosten bei Erwerb und Bau und beurteilen Finanzierungskonzepte auf ihre Plausibilität.-Sie kennen und beurteilen die steuerlichen Förderungen und Lasten für Vermieter und Eigennutzer-Sie können Wohnimmobilien bewerten und trainieren die effiziente Gestaltung der Zusammenarbeit zwischen Markt und Marktfolge.

Inhalt

- ✓ Ermittlung der Kapitaldienstfähigkeit
- ✓ Gesamtkostenermittlung beim Bau oder Erwerb
- ✓ Steuerliche Förderungen und Lasten für Vermieter und Eigennutzer
- ✓ Sachwertermittlung
- ✓ Ertragswertermittlung
- ✓ Finanzierungslösungen auf Basis der Hausmeinung
- ✓ Öffentliche Mittel
- ✓ Finanzierungsmittel der Verbundpartner
- ✓ Versicherungen für Eigenheimbesitzer
- ✓ Steueroptimierte Finanzierungsangebote für Kapitalanleger
- ✓ Kommunikationstraining

Voraussetzungen

Diese Veranstaltung bieten wir Online als auch in Präsenz statt. Grundvoraussetzungen für die Teilnahme am Onlineseminar:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine funktionierende Kamera
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

 **Termin**
23.06.2025 -
27.06.2025

 **Ort**
Beilngries

 **Preis**
1.370,00 €

 **Ansprechpartner**
Maximilian Höfler
08461/650-1340
maximilian.hoefler@abg-bayern.de
Andrea Meier
08461/650-1304
andrea.meier@abg-bayern.de

Buchen