

# Onlineseminare: Die Wohnbaufinanzierung - rechtliche Rahmenbedingungen

WRM-2606

## Zielgruppe

- ✓ Mitarbeitende in der Kreditsachbearbeitung
- ✓ Mitarbeitende in der Wohnbaufinanzierungsberatung
- ✓ Mitarbeitende in der Kreditrevision

## Ihr Nutzen

- ✓ Sie kennen und setzen das Kreditvertragsrecht für AVD und IVD richtig um.
- ✓ Sie kennen die Inhalte aus dem Grundstückskaufvertrag und aus dem Bauträgervertrag und können deren Bedeutung beurteilen.
- ✓ Sie erkennen die Bedeutung, den Einsatz, die Funktionen und den Aufbau des Grundbuchs und weiterer Sicherheiten, die in der Praxis von Bedeutung sind.

## Inhalt

Bei ausschließlich digitaler Durchführung:

- ✓ 1. Onlineseminar: Auftakt (ca. 90 Minuten)
- ✓ Selbstlernphase über VR-Bildung: Vorbereitung auf 2. Onlineseminar
- ✓ 2. Onlineseminar: Kreditvertragsrecht für AVD und IVD (1,5 Tage)
- ✓ Selbstlernphase über VR-Bildung: Vorbereitung auf 3. Onlineseminar
- ✓ 3. Onlineseminar: Grundbuchrecht und weitere Sicherheiten (2 Tage)
- ✓ Selbstlernphase über VR-Bildung: Vorbereitung auf 4. Onlineseminar
- ✓ 4. Onlineseminar: Rechtliche Grundlagen für den Erwerb von Immobilien (1,5 Tage)

Bei einer Mischung aus Präsenz- und Online-

Durchführung:

- ✓ 1. Onlineseminar: Auftakt (ca. 90 Minuten)
- ✓ Selbstlernphase über VR-Bildung: Vorbereitung auf 2. Onlineseminar
- ✓ 2. Onlineseminar: Kreditvertragsrecht für AVD und IVD (1,5 Tage)
- ✓ Selbstlernphase über VR-Bildung: Vorbereitung auf 3. Präsenzseminar
- ✓ 3. Präsenzseminar: Grundbuchrecht und weitere Sicherheiten sowie rechtliche Grundlagen für den Erwerb von Immobilien (3,5 Tage)

## Hinweis

ACHTUNG:

- ✓ Die Terminreihen vom 02.02. bis 26.02.26 (WRM 2603) sowie vom 21.09. bis 08.10.26 (WRM 2608) finden teilweise digital und teilweise in Präsenz statt!
- ✓ Die ersten beiden Module der genannten Terminreihen finden digital, die abschließenden 3,5 Tage jeweils im ABG-Tagungszentrum statt.

Notwendig:

- ✓ Taschenrechner
- ✓ aktuelle Gesetze und Bedingungen: BGB, ZPO, ErbbauRG, ZVG, GBO, AGB, Darlehensbedingungen
- ✓ Empfehlung: Nomos Zivilrecht ISBN: 978-3-7560-0957-2

## Voraussetzungen

Grundvoraussetzungen für die Teilnahme:

- ✓ Ein PC, Laptop oder Tablet
- ✓ Ein Headset mit Kopfhörer und Mikrofon
- ✓ Eine funktionierende Kamera
- ✓ Eine stabile Internetverbindung

Wir empfehlen Ihnen eine ruhige Umgebung.

## Vorbereitungsunterlagen

Diese Veranstaltung beinhaltet Vorbereitungsunterlagen und Aufgaben über VR-Bildung. Die Freischaltung des Lehrplans erfolgt sechs Wochen vor Veranstaltungsbeginn. Bitte bearbeiten Sie die Lerninhalte in Vorbereitung auf die Veranstaltung.

## Termininformation

1,5 Stunden und 5 Tage zzgl. digitale Lernzeit

 **Termin**  
01.07.2026 -  
21.07.2026

 **Ort**  
Digital

 **Preis**  
1.450,00 €

 **Ansprechpartner**  
Maximilian Höfler  
08461/650-1340  
[maximilian.hoefler@abg-bayern.de](mailto:maximilian.hoefler@abg-bayern.de)  
Nina Zacherl  
08461/650-1333  
[nina.zacherl@abg-bayern.de](mailto:nina.zacherl@abg-bayern.de)

**Buchen**

**ABG** 